

Begrüßungstext der Bezirksstadträtin für den Leporello.

Ziel des Bezirksamtes:

**Einführung einer abteilungsgenauen Ressourcen Verantwortung
im Bezirk Neukölln**

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit der Einführung des Neuköllner Energiemanagements wurde die Motivation des Hochbauamtes gemeinsam mit den gebäudeverwaltenden Stellen verstärkt den Energieverbrauch der bezirklichen Gebäude und Liegenschaften weiter zu senken um den Haushalt zu entlasten.

Dementsprechend ist das Energiemanagement in einen laufenden Modernisierungsprozess der Neuköllner Gebäudeverwaltung eingebunden.

Das Energiemanagement der Abt. Bauwesen umfasst im Wesentlichen:

1. Die energetische Analyse und Auswertung sämtlicher Informationen über Verbräuche der bezirklichen Gebäude. Sofern Überschreitungen der jährlichen Normalwerte festgestellt werden, können energiesparende Maßnahmen eingeleitet werden bzw. muss Einfluss auf das Nutzerverhalten genommen werden .
2. Für alle Gebäude wird ein Gebäudeausweis mit umfassender Dokumentation erarbeitet und den Abteilungen zur Verfügung gestellt.
3. Nach Auswertung der Daten und Maßnahmen wird das Hochbauamt einen jährlichen Energiebericht erstellen.
4. Weiterer Ausbau der zentralen Gebäudeleittechnik
5. Laufende Erneuerung der technischen Gebäudeausrüstungen und Optimierung des Betriebes
6. Verbesserung der wärmetechnischen Gebäudesubstanz nach dem Energieeinspargesetz

Die bezirklichen Energieverbrauchsentwicklung von Fernwärme, Gas, Öl, Strom, Wasser und Abwasser entnehmen Sie bitte den nachstehenden Graphiken.

Mit freundlichen Grüßen

Stefanie Vogelsang