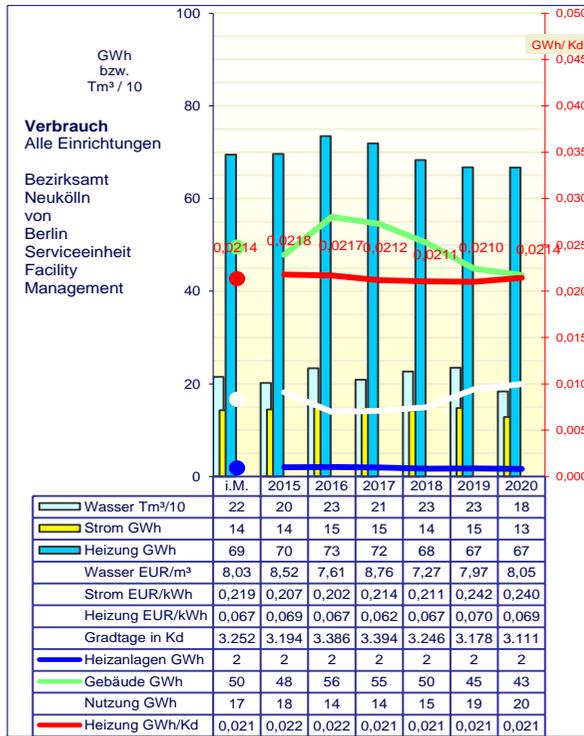
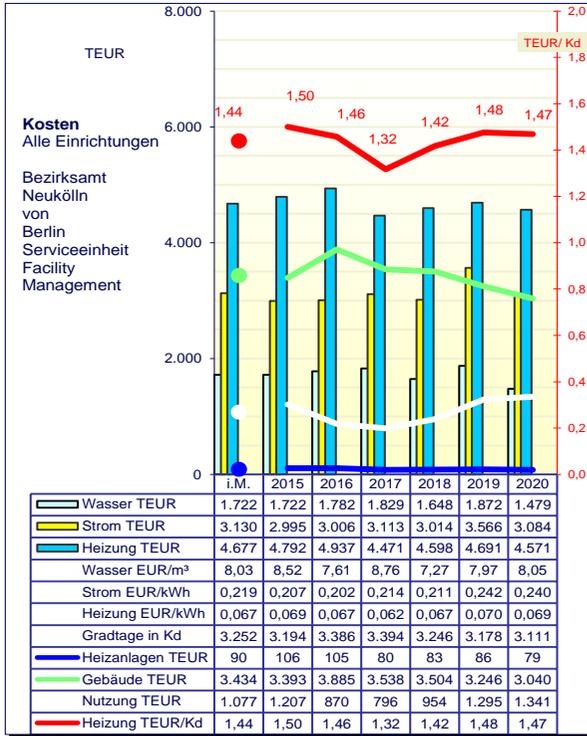




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

**Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude:** Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.  
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.  
**Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch:** Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).  
Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.  
**Hinweis zu den Heizwärmedetails:** Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung  $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$  berechnet, also  $Q_N$  ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).  
Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...  
Weiteres finden Sie auf der WebSite [www.gedeva-in-neukoelln.de](http://www.gedeva-in-neukoelln.de) sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter [www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf](http://www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf)

Energieausweis

Name Alle  
Straße Einrichtungen  
Ort  
Filter Alle

**Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)**

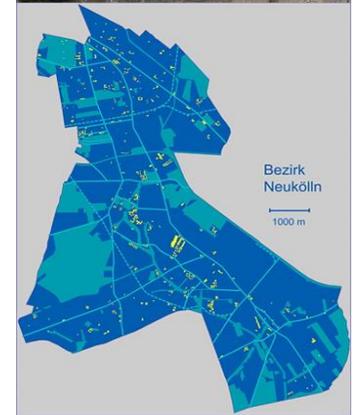
Bedarfsquote qH	1,15
qH = Q'h / Q'p,max	22,77 / 19,83 kWh/m³
Hüllfläche A / Ve	1.157.235 m² / 2.785.853 m³
NRI / BRI DIN277	2.315.692 / 3.114.348 m³
NGF/ BGF DIN277	686.066 / 793.439 m²
NGF =	55%NHF+15%NMF+26%VF +3%FF
Leistung soll/ist	L(34K)=44.863 / 44.703 kW

**Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d**

Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	0,03 [+02%]
Gebäudequote qK	0,79 [+65%]
Nutzerquote qN	0,36 [+30%]
Gesamtquote qG	1,18
spez. Kosten	6,66 EUR/NGF...1,64 EUR/Ve
spez. Verbrauch	97 kWh/NGF...24 kWh/Ve

Nutzeranzahl  
Verbrauchsart

Zählstationen



2020: Einrichtungen  
Verbrauchsänderungen zum Vorjahr:  
-5,098 Wasser Tm³/10  
-1,896 Strom GWh  
-0,064 Heizung GWh  
  
+0,000 Heizung GWh/Kd  
-0,113 Heizanlagen GWh  
-1,387 Gebäude GWh  
+1,111 Nutzung GWh

**Energieklasse: B 2007**

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	97 kWh/(m²a)
Strom	19 kWh/(m²a)