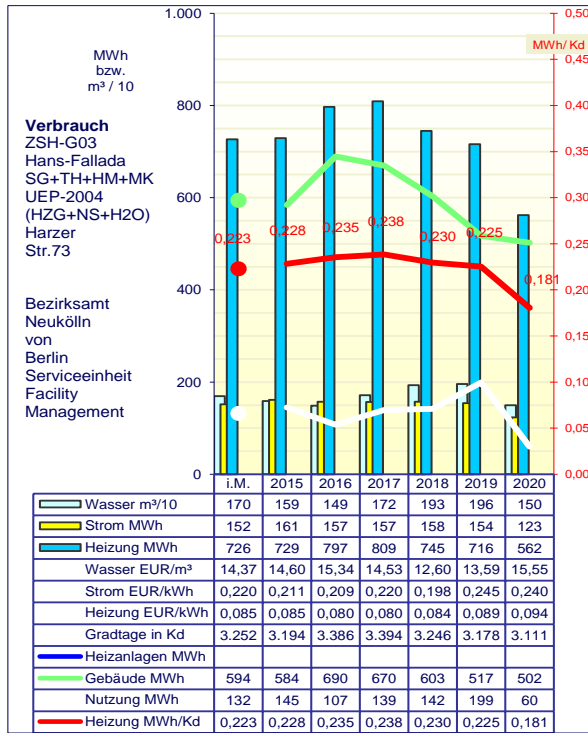
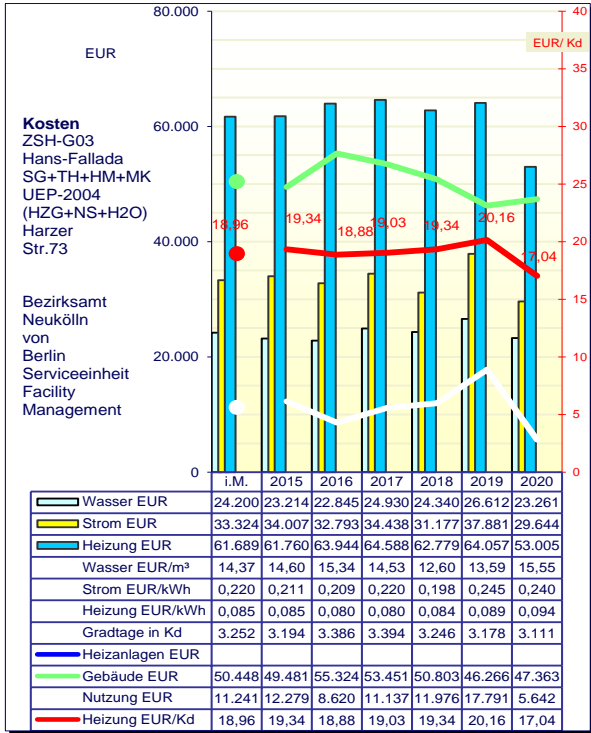




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=Zählersammelheizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).
Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_k$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochzeiten auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Energieausweis

Name ZSH-G03 Hans-Fallada
SG+TH+HM+MK UEP-2004
Straße Harzer Str.73

Ort 12059

Filter S-

Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	0,92
qH = Q'h / Q'p,max	17,59 / 19,02 kWh/m²
Hüllfläche A / Ve	14.011 m² / 37.027 m²
NRI / BRI DIN277	31.407 / 40.537 m³
NGF/ BGF DIN277	8.883 / 9.546 m²
NGF =	64%NHF+11%NNF+24%VF +2%FF
Leistung soll/ist	1(34K)=504 / 490 kW

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d	
Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	-
Gebäudequote qK	0,71 [+89%]
Nutzerquote qN	0,08 [+11%]
Gesamtquote qG	0,79
spez. Kosten	5,97 EUR/NGF...1,43 EUR/Ve
spez. Verbrauch	63 kWh/NGF...15 kWh/Ve

Nutzeranzahl

Verbrauchsart Fernwärme RegenWasser AbWasser FrischWasser NS

Zählstationen A6-69021684_FHW[366]Fernwärme 4104m²DF[366]RegenWasser 4996m²VP[366]RegenWasser A5-3855875[366]AbWasser B5-28204869_QN10[366]AbWasser C1-25054445_QN06-1[081]AbWasser A5-3855875[366]FrischWasser B5-28204869_QN10[366]FrischWasser C1-25054445_QN06-1[081]FrischWasser A6-18MH0007930693[366]NS



Bewertungen 2020...2015 für Nr.1259:

Heizung,Strom,Wasser: Gesamtanlage
2004: neu 1.755m² Fenster+Türen in Schule+Turnhalle
2004: UEP-Fördersumme 690 TEUR von 863 TEUR
2004: Einsparung siehe Änderung in Zeile Gebäude
2004: Amortisationszeit etwa 70 Jahre
2006: Leistungsreduktion auf 450kW davor 610kW

Energieklasse: A 2007

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung 63 kWh/(m²a)
Strom 14 kWh/(m²a)

<100	200	300	400	500	600	700
A	B	C	D	E	F	G