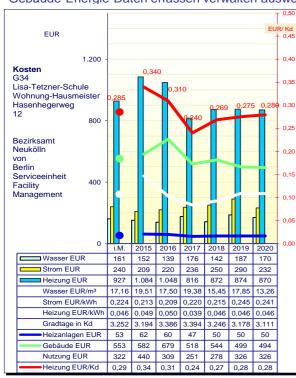
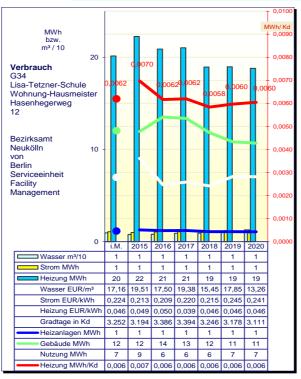


Bezirksamt Neukölln von Berlin

SE Facility Management

Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Energieausweis

 $T_{\rm c}(34K) = 7 / 17 \text{ kW}$

Name G34 Lisa-Tetzner-Schule Wohnung-Hausmeister Straße Hasenhegerweg 12

Ort 12353-T285				
Filter		S-		
Gebäudedaten:	2020 (G19: EnEV-Typ-4)			
Bedarfsquote qH	1,45			
qH = Q'h / Q'p,max	47,95	/ 33,08 kWh/m ³		
Hüllfläche A / Ve	25	59 m ² / 269 m ³		
NRI / BRI DIN277		195 / 269 m ³		
NGF/ BGF DIN277		78 / 88 m²		
NGF =	73%HF+13	3%NF+14%VF+0%F		

Heizwärmedetails:	Gt(HGW): 3.111Kd 230d
Anlagenverlust	5,7 %
Anlagenquote qA	0,12 [+06%] -
Gebäudequote qK	1,20 [+57%] -
Nutzerquote qN	0,79 [+37%] -
Gesamtquote qG	2,11
spez. Kosten spez. Verbrauch	11,15 EUR/NGF3,23 EUR/Ve 241 kWh/NGF70 kWh/Ve

Nutzeranzahl Verbrauchsart _{Gas} AbWasser FrischWasser

Leistung soll/ist

RegenWasser NS
Zählstationen A7-604458810 [366] Gas
A7-604458810-KR [366] Gas
A5-40402726 [0M40] [366] AbWasser
P5-814-00420793 [366] AbWasser
A5-40402726 [0M40] [366] FrischWasser
3856m*VF [366] RegenWasser
3891m*DF [366] RegenWasser
A7-1EMBHORD842021 [1366] NS

A7-1EMH0008420211-GR[366]NS

Bewertungen 2020...2015 für Nr.376:
Heizung,Strom,Wasser: Gesamtanlage
1374_ZSH-Heizunganteil=1,8%_QH
1374_ZSW-Wasseranteil=0,7% NRI

1374 ZSS-Stromanteil=0,9% NRI





Energieklasse:			С	2007					
Verbrauch pro NettoGrundFläche									
Heizung			241	kWh/(m²a)					
Strom 1				12	kWh/(m²a)				
<100	200	300	400	500	600	700			
Α	В	/C	D	Е	F	G			

Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche… Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.

Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.

Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).

Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.

Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung Q_N = η E_P - Q_K berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).

Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...

Weiteres finden Sie auf der WebSitte www. gedeva_in=neukoelln.de sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www..gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Technisches Energiemanagement
Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis