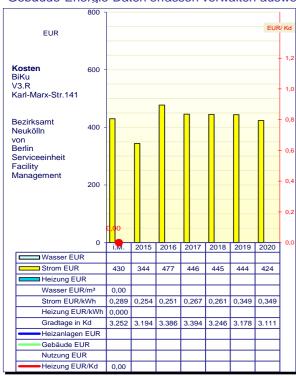
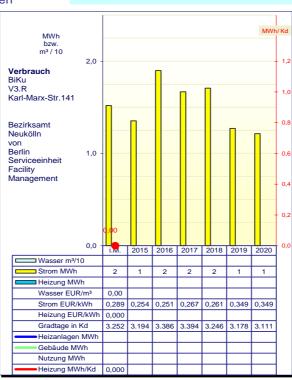


Bezirksamt Neukölln von Berlin

SE Facility Management

Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Energieausweis

Name BiKu V3.R

Straße Karl-Marx-Str.141

Gt(HGW): 3.111Kd 230d	Heizwärmedetails:
-	Anlagenverlust
-	Anlagenquote qA
_	Gebäudequote qK
_	Nutzerquote qN
_	Gesamtquote qG
	spez. Kosten
	spez. Verbrauch
	Nutzeranzahl
	Vombroughgant



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik "Verbrauch'.

Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.

Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).

Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).

Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung Q_N = η E_P - Q_K berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung inch. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).

Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...

Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/in/neukoelln sowie ei

Bewertungen 2020...2015 für Nr.389:

 Energieklasse:
 2007

 Verbrauch pro NettoGrundFläche
 Heizung

 Heizung
 kWh/(m²a)

 Strom
 kWh/(m²a)

 <100</td>
 200

 300
 400

 500
 600

 700

 A
 B

 C
 D

 E
 F

 G

Technisches Energiemanagement
Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis