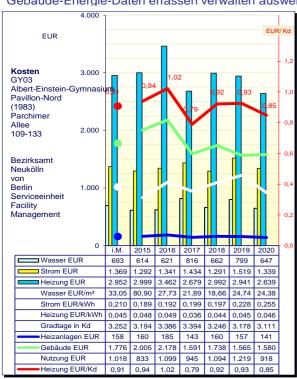
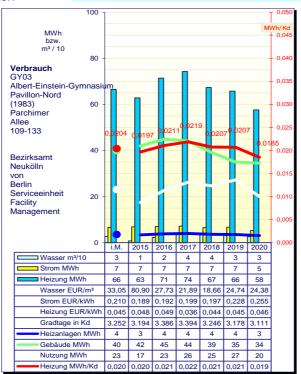


Bezirksamt Neukölln von Berlin

SE Facility Management

Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik "Verbrauch Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig. Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta E_P - Q_K$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls.. Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva-in-neukoelln.de sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung,

Energieausweis

85%HF+11%NF+2%VF+2%

T. (34K) = 28 /44 kW

Name GY03 Albert-Einstein-**Gymnasium Pavillon-Nord** Straße Parchimer Allee 109-133

Oft	12359-1	214
Filter		S
Gebäudedaten:	2020	(G19: EnEV-Typ-4)
Bedarfsquote qH	1,02	
qH = Q'h / Q'p,max		29,76 / 29,19 kWh/m
Hüllfläche A / Ve		1.142 m ² / 1.427 m
NRI / BRI DIN277		904 / 1.466 m
NGF/ BGF DIN277		301 / 386 m

Ort 122E0-T214

Heizwärmedetails:	Gt(HGW): 3.111Kd 230d
Anlagenverlust	5,4 %
Anlagenquote qA	0,07 [+05%] -
Gebäudequote qK	0,83 [+60%] -
Nutzerquote qN	0,48 [+35%] -
Gesamtquote qG	1,38
spez. Kosten	8,75 EUR/NGF1,85 EUR/Ve
spez. Verbrauch	191 kWh/NGF40 kWh/Ve

Nutzeranzahl Verbrauchsart Gas AbWasser FrischWasser

Leistung soll/ist

RegenWasser MS Zählstationen B9-50062221110[366]Gas B9-50062221110-KR[366]Gas B6-41500183_QN150[366]AbWasser S5-814-008201274[183]AbWasser U2-814-004224694[183]AbWasser V2-814-004246087[183]AbWasser B6-41500183_QN150[366]FrischWasser 5476m2VF[366]RegenWasser 9006m2DF[366]RegenWasser A7-990821[366]MS

Bewertungen 2020...2015 für Nr.409: Heizung, Strom, Wasser: Gesamtanlage 1403_ZSH-Heizunganteil=2,6%_QH 1403 ZSW-Wasseranteil=1,5% NRI 1403 ZSS-Stromanteil=1,5% NRI





Energieklasse:			С		2007			
Verbrauch pro NettoGrundFläche								
Heizung			191	kWh/(m²a)				
Strom			17	kWh/(m²a)				
<100	200	300	400	500	600	700		
Α	В	С	D	Е	F	G		
	L							

Technisches Energiemanagement ■ Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis

DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh