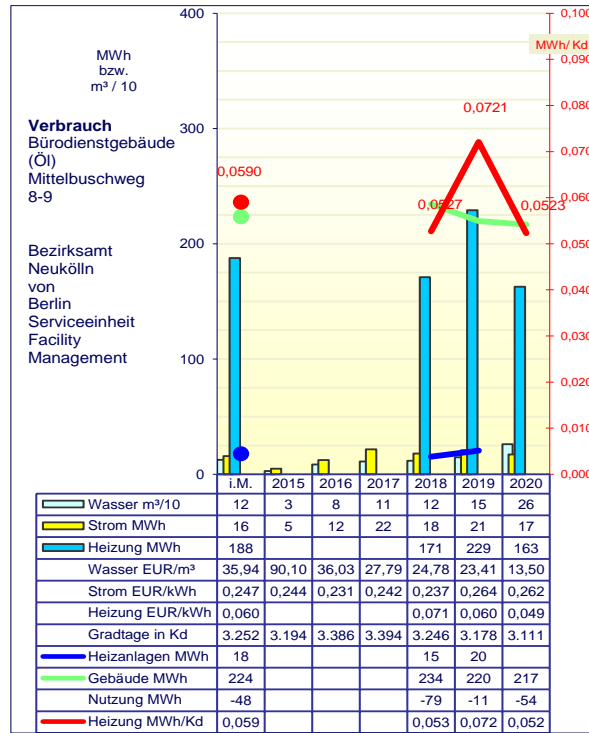
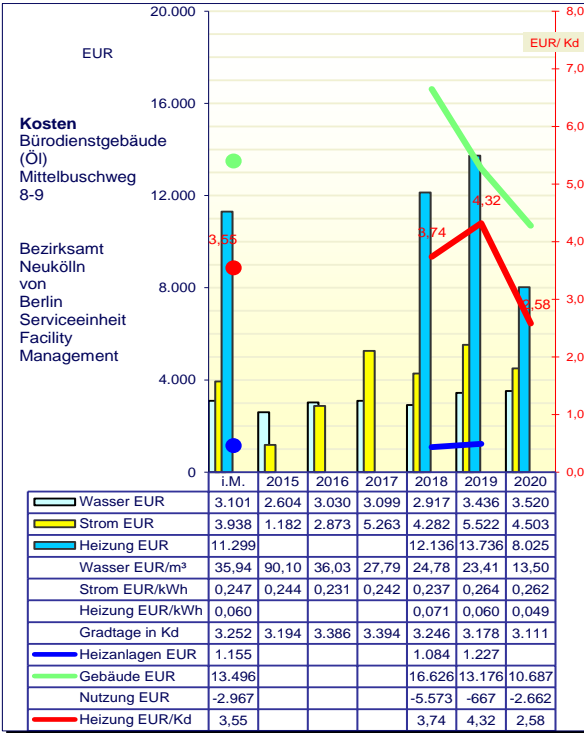




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Energieausweis

Name Bürodienstgebäude (Öl)
Straße Mittelbuschweg 8-9
Ort 12055-T331

Filter	2020 (G19: EnEV-Typ-4)	BDG
Bedarfsquote qH	2,15	
qH = Q'h / Q'p,max	55,73 / 25,60 kWh/m³	
Hüllfläche A / Ve	3.060 m² / 4.697 m³	
NRI / BRI DIN277	5.177 / 7.308 m³	
NGF/ BGF DIN277	1.683 / 1.957 m²	
NGF =	57%HF+22%NF+17%VF+4%F	
Leistung soll/ist	L(34K)=139 / kW	

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d

Anlagenverlust	
Anlagenquote qA	
Gebäudequote qK	1,80 [+133%]
Nutzerquote qN	-0,45 [-33%]
Gesamtquote qG	1,35
spez. Kosten	4,77 EUR/NGF...1,71 EUR/Ve
spez. Verbrauch	97 kWh/NGF...35 kWh/Ve

Nutzeranzahl
Verbrauchsart: 01 RegenWasser AbWasser FrischWasser NS
Zählstationen: B1-2018[366]01 243m²VF[366]RegenWasser 979m²DF[366]RegenWasser A3-153601221_QN06-1[366]AbWasser A3-153601221_QN06-1[366]FrischWasser A1-7496164_LB-E2[167]NS A2-1ISK0074773890[199]NS A2-1ISK0074773890-GR[366]NS



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählersammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimunabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).
Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).
Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimunabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).
Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Bewertungen 2020...2015 für Nr.501:

Energieklasse: B 2007

Verbrauch pro NettoGrundfläche

Heizung	97 kWh/(m²a)
Strom	10 kWh/(m²a)