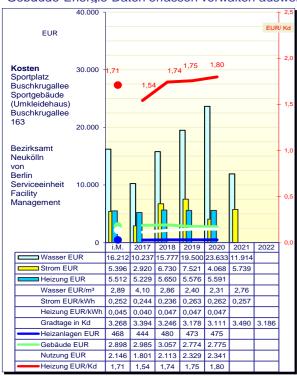
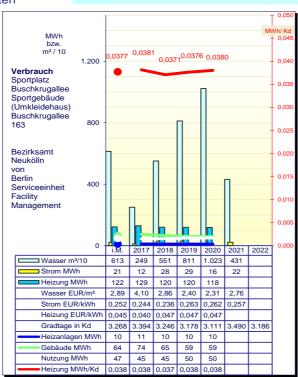


Bezirksamt Neukölln von Berlin

SE Facility Management

Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Energieausweis

Name Sportplatz Buschkrugallee Sportgebäude (Umkleidehaus) Straße Buschkrugallee 163

Ort 12359-T317				
Filter	Alle			
Gebäudedaten:	2022 (G19: EnEV-Typ-4)			
Bedarfsquote qH	1,36			
qH = Q'h / Q'p,max	35,07 / 25,83 kWh/m ³			
Hüllfläche A / Ve	$1.345 \text{ m}^2 / 2.035 \text{ m}^3$			
NRI / BRI DIN277	1.486 / 2.035 m ³			
NGF/ BGF DIN277	574 / 679 m²			
NGF =	48%HF+34%NF+16%VF+2%F			
Leistung soll/ist	L(34K)=43 /81 kW			

ärmedetails:	Gt(HGW): 3.186Kd 233d
lagenverlust	8,5 %
agenquote qA	-
äudequote qK	-
zerquote qN	-
amtquote qG	-
spez. Kosten	
z. Verbrauch	
Nutzeranzahl	
erbrauchsart	

Zählstationer





Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

 Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.

 Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.

 Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).

 Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).

 Hinweis zu den Heizwärmedetalls: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung Q_N = η E_P - Q_K berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).

 Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...

 Weiteres finden Sie auf der WebSite www. gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Bewertungen 2022...2017 für Nr.529:

Strom: Gesamtanlage (HT/NT)
Wasser: QNIO+QN60 (Hydrant defekt)
Wärme: Heizung (K1=50kW, K2=31kW)
WWB: A.O.Smith (31kW/368L)
warmwasseranteil > 40%

Ener	2007							
Verbrauch pro NettoGrundFläche								
Heizung					kWh/(m²a)			
Strom					kWh/(m²a)			
<100	200	300	400	500	600	700		
Α	В	С	D	Е	F	G		

Technisches Energiemanagement Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis