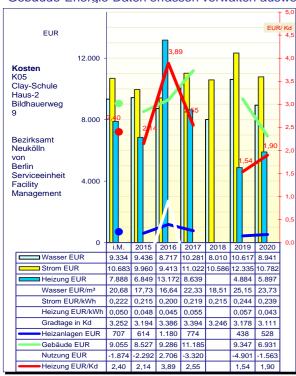
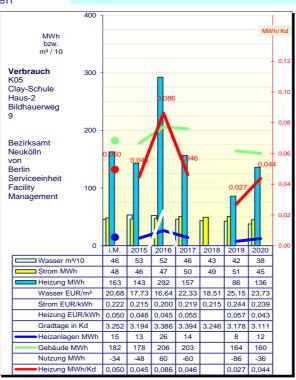


Bezirksamt Neukölln von Berlin

SE Facility Management

Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten





Energieausweis

L(34K)=142 /133 kW

Name K05 Clay-Schule Haus-2

Straße Bildhauerweg 9
Ort 12355-T261

Filter S
Gebäudedaten: 2020 (G19: EnEV-Typ-4)

Bedarfsquote qR

qH = Q'h / Q'p.max 18,72 / 21,12 kWh/m²

Hüllfläche A / Ve 4.995 m² / 10.725 m²

NRI / BRI DIN277 8.830 / 10.725 m²

NGF/ BGF DIN277 2.849 / 2.953 m²

NGF = 62%HFF-3%NF+29%VF-6%F

Heizwärmedetails:	Gt(HGW): 3.111Kd 230d
Anlagenverlust	9,0 %
Anlagenquote qA	0,05 [+09%] -
Gebäudequote qK	0,71 [+118%] -
Nutzerquote qN	-0,16 [-27%] -
Gesamtquote qG	0,60
spez. Kosten spez. Verbrauch	2,07 EUR/NGF0,55 EUR/Ve 48 kWh/NGF13 kWh/Ve

Nutzeranzahl

Bewertungen 2020...2015 für Nr.762:

Heizung, Strom, Wasser: Gesamtanlage

1763_ZSH-Heizunganteil=23,4%_QH

1763_ZSW-Wasseranteil=24,6%_NRI 1763 ZSS-Stromanteil=24,6% NRI

Leistung soll/ist

Verbrauchsart Öl AbWasser FrischWasser RegenWasser NS

Zählstationen AA-22019[366]Ö1 B6-40402501_QN40[366]AbWasser

B6-40402501_QN40[366] RhischWasser B6-40402501_QN40[366] FrischWasser 6729m²VF[366] RegenWasser 8077m²DF[366] RegenWasser A9-1EMH0007930004[366] NS A9-1EMH0007930004-GR[366] NS





Energieklasse:				Α	2007	
Verbrau	uch pro	Netto	Grund	Fläche		
Heizung			48	kWh/(m²a)		
Strom	Strom			16	kWh/(m²a)	
< 00	200	300	400	500	600	700
/A	В	С	D	Е	F	G

Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m?=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählerSammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VF=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.

Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaunabhängig.

Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch).

Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve). Bei Wasser sind Kosten = Ab-, Frisch-, Regenwasser und Verbrauch in m³ = Frischwasser.

Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung Q_N = η E_P - Q_K berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochheizen auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung).

Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...

Weiteres finden Sie auf der WebSite www. gedeva.in=neukoelln.de sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Technisches Energiemanagement
Kosten, Verbrauch und Gebäudeausweis