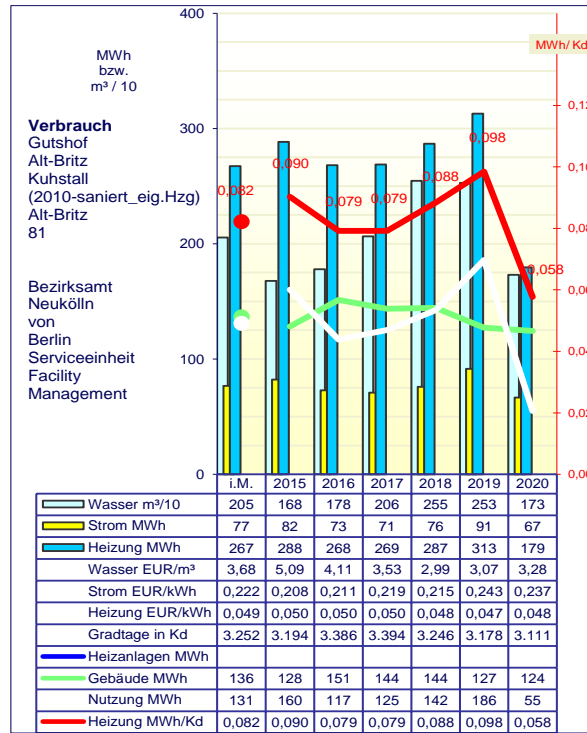
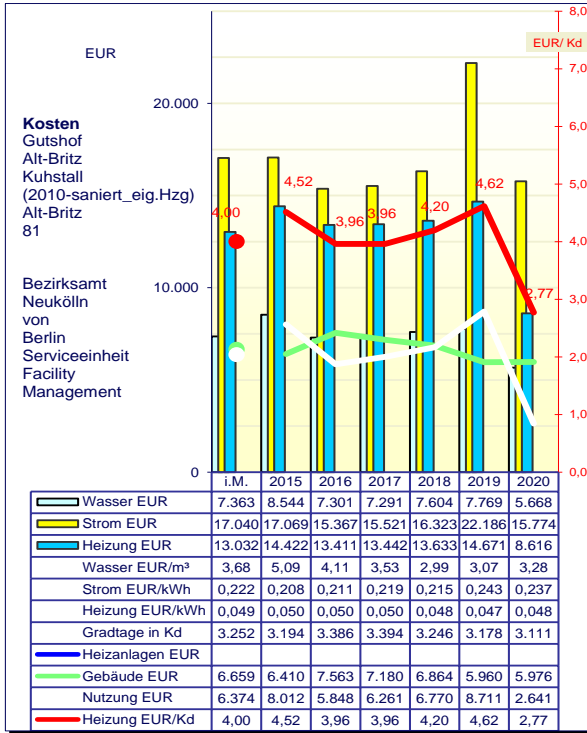




Gebäude-Energie-Daten erfassen verwalten auswerten



Energieausweis

Name Gutshof Alt-Britz Kuhstall
(2010-saniert_eig.Hzg)
Straße Alt-Britz 81

Ort 12359-T312 Kultur

Filter	2020 (G19: EnEV-Typ-4)	Kultur
Gebäudedaten:	2020 (G19: EnEV-Typ-4)	
Bedarfsquote qH	0,76	
qH = Q'h / Q'p,max	14,04 / 18,53 kWh/m³	
Hüllfläche A / Ve	4.054 m² / 11.326 m³	
NRI / BRI DIN277	8.121 / 11.326 m³	
NGF/ BGF DIN277	2.070 / 2.155 m²	
NGF =	55%HF+8%NF+29%VF+8%F	
Leistung soll/ist	L(34K)=121 / kW	

Heizwärmedetails: Gt(HGW): 3.111Kd 230d

Anlagenverlust	-
Anlagenquote qA	-
Gebäudequote qK	0,59 [+69%]
Nutzerquote qN	0,26 [+31%]
Gesamtquote qG	0,85
spez. Kosten	4,16 EUR/NGF...0,76 EUR/Ve
spez. Verbrauch	87 kWh/NGF...1,16 kWh/Ve

Nutzeranzahl Verbrauchsort

Zählstationen C1-7943137[366]Gas C1-7943137_KR[366]Gas A5-40600253_QN60[366]AbWasser P2-815-021051021[366]AbWasser Q3-817-721048533[366]AbWasser R2-815-021051022[366]AbWasser S3-817-721048722[366]AbWasser T2-815-021051023[366]AbWasser U2-815-021051024[366]AbWasser V3-817-721048489[366]AbWasser W2-815-031023293[366]AbWasser



Abkürzungen: T=Tausend, G=Giga, M=Mega, k=Kilo, W=Watt, h=Stunde, m³=Kubikmeter, Kd=Kelvinday, i.M.=im Mittel, ZSH=ZählersammelHeizung, MS=Mittelspannung, DF=Dachfläche, VP=Versiegelte Fläche... Es ist 1 MWh = 1.000 kWh

Ingenieurtechnische Energieprüfung der Gebäude: Die Umwelt und die Ressourcen werden nur physikalisch geschont! Beachten Sie hierfür die Grafik 'Verbrauch'.
Eine Einsparung berechnet sich aus den obigen Tabellen als Rückwärtsdifferenz zum Vorjahr. Bei Heizung ist die rote Kurve besonders gut geeignet, da klimaabhängig.
Hinweis zu den Kosten und dem Verbrauch: Die Kosten und der Verbrauch sind nur bedingt vergleichbar, da in den Kosten sich die Tarife gestaltend auswirken (EUR/ Verbrauch). Ändert sich der Tarif nicht, so ist der Trend in beiden Diagrammen gleich! Bei Heizung ist EUR / Kd = Kosten pro Gradtag mit Kd: 1 Kelvinday = 1 Gradtag (siehe rote Kurve).
Hinweis zu den Heizwärmedetails: Die Heizwärme wird per Bilanzgleichung $Q_N = \eta \cdot E_p - Q_K$ berechnet, also Q_N ist die Gebäudenutzung incl. Regelung etc. und die ist gleich dem Anlagenwirkungsgrad mal Verbrauch minus dem klimaabhängigen Gebäudeverlust (G20-Gradtage: hochzeiten auf 20°C mit 10h Nachtabsenkung). Wird klimagemäß geheizt, so sollte die Nutzung ungefähr konstant sein, d.h. der Verbrauch 'Heizung' und der Verlust 'Gebäude' ist nur vom Klima abhängig, andernfalls...
Weiteres finden Sie auf der WebSite www.gedeva.de/in/neukoelln sowie eine Hilfe zu den Diagrammen unter www.gedeva.de/texte/ihilfe.pdf

Bewertungen 2020...2015 für Nr.782:
Strom,Wasser:Gesamtanlage
Heizung: Gutshaus (780), Pferdestall, Ochsenstall (Restaurant)
Kuhstall hat eigene Zähler
1780_ZSW-Wasseranteil=47,2%_NRI
1780_ZSS-Stromanteil=47,2%_NRI

Energieklasse:	B	2007
Verbrauch pro NettoGrundfläche		
Heizung	87 kWh/(m²a)	
Strom	32 kWh/(m²a)	
	<100	200 300 400 500 600 700
	A	B C D E F G